

ПАСПОРТ

индикатора риска нарушения обязательных требований

Общая информация по индикатору риска нарушения обязательных требований

Наименование органа исполнительной власти, органа местного самоуправления, осуществляющего контрольную (надзорную) деятельность, ответственного за разработку индикатора риска нарушения обязательных требований				Наименование вида государственного контроля (надзора), муниципального контроля	
1	Администрация городского поселения Федоровский			Муниципальный жилищный контроль	
1.3 Наименование индикатора риска нарушения обязательных требований					
Выявление в Государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (https://dom.gosuslugi.ru/) двух и более в течение трёх месяцев фактов несоответствия (расхождений) сведений об осуществляемой контролируемым лицом деятельности, связанной с управлением (обслуживанием) муниципального жилищного фонда и (или) с предоставлением жилищно-коммунальных услуг, со сведениями, полученными в порядке межведомственного информационного взаимодействия, и (или) сведениями, имеющимися в распоряжении контрольного органа.					
Обязательные требования, о нарушении которых свидетельствует индикатор риска¹					
2		2.1		2.2	
«Жилищный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 188-ФЗ		Структурная единица нормативного правового акта		Ссылка на ФГИС РОТ ²	
2.1		2.2		2.3	
Нормативный правовой акт, которым установлено обязательное требование		Структурная единица нормативного правового акта		Ссылка на ФГИС РОТ ²	
Часть 1 статьи 20					
Объект контроля					
3					

¹ Не допускается перечисление обязательных требований, нарушения которых не связаны с отклонением (соответствием) параметром объекта контроля, установленных разделом 4 «Расчет отклонения (соответствия) от установленных индикатором риска параметров» настоящей таблицы.

² Заполняется в случае, если обязательное требование подлежит внесению во ФГИС РОТ.

3.1 Тип объекта контроля ³	3.2 Вид объекта контроля ⁴	3.3 Подвид объекта контроля ⁵
<p>1) деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций (далее, контролируемые лица), к которым предъявляются обязательные требования в сфере жилищного законодательства, законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда;</p> <p>2) результаты деятельности контролируемых лиц, в том числе работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования в сфере жилищного законодательства, законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда;</p> <p>3) здания, помещения, сооружения, оборудование, материалы и другие объекты, которыми контролируются лица владеют и (или) пользуются и к которым предъявляются обязательные требования в сфере жилищного законодательства, законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда.</p>	<p>1) деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций (далее, контролируемые лица), к которым предъявляются обязательные требования в сфере жилищного законодательства, законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда;</p> <p>2) результаты деятельности контролируемых лиц, в том числе работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования в сфере жилищного законодательства, законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда;</p> <p>3) здания, помещения, сооружения, оборудование, материалы и другие объекты, которыми контролируются лица владеют и (или) пользуются и к которым предъявляются обязательные требования в сфере жилищного законодательства, законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда.</p>	

³ Указывается тип объекта контроля из справочника: 1) деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к гражданам и организациям, осуществляющим деятельность, действия (бездействие); 2) результаты деятельности граждан и организаций, в том числе продукция (товары), работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования; 3) здания, помещения, сооружения, линейные объекты, территории, включая водные, земельные и лесные участки, оборудование, устройства, предметы, материалы, транспортные средства, компоненты природной среды, природные и природно-антропогенные объекты, другие объекты, которыми управляет или организационно владеют и (или) пользуются, компоненты природной среды, природные и природно-антропогенные объекты, не находящиеся во владении и (или) пользовании граждан или организаций, к которым предъявляются обязательные требования.

⁴ Указывается вид объекта контроля из числа предусмотренных положением о виде контроля.

⁵ Указывается подвид объекта контроля.

Расчет отклонения (соответствия) от установленных индикаторов риска параметров

Период расчета ⁶		
I раз в квартал		
Формула расчета ⁷		
$N = A \geq 2$		
Расшифровка переменных		
4.3		
4.3.1	Переменная ⁸ N	4.3.2 Наименование переменной ⁹ Показатель
	A	4.3.3 Источник получения данных ¹⁰ Государственная информационная система жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ); сведения, полученные в порядке межведомственного информационного взаимодействия; сведения, имеющиеся в распоряжении контрольного органа
Перечень документов, подтверждающих факт соответствия или отклонения объекта контроля от установленных параметров («срабатывание» индикатора риска) и прилагаемых к решению о проведении контрольного (надзорного) мероприятия		
5	5.1 Правоустанавливающие и иные документы, подтверждающие индивидуализирующие признаки проверяемого объекта и его принадлежность контролируемому лицу ¹¹	
	Выписка из реестра лицензируемых видов деятельности	

⁶ Указывается период для расчета параметров отклонения или соответствия. Если индикатор риска не предполагает отчетного периода, указывается «постоянно».

⁷ Указывается формула расчета количественного параметра отклонения или соответствия. Если индикатор риска содержит в себе несколько параметров, формула указывается для каждого параметра.

⁸ Указывается переменная, содержащаяся в формуле расчета количественного параметра.

⁹ Указывается название переменной, используемой при расчете параметра.

¹⁰ Указываются реквизиты информационных систем, наименования устройств или реквизиты документов, предоставляющих данные для определения значения переменной. В случае, если данные собирают или агрегируют иные органы и организации, приводится описание порядка межведомственного взаимодействия по работе с данными.

¹¹ Указывается перечень документов, подтверждающих принадлежность объекта контроля контролируемому лицу: выписка из реестра лицензируемых видов деятельности, сведения из реестра уведомлений о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, правоустанавливающие документы на производственные объекты (выписка из ЕГРН, договор аренды, СТС транспортного средства), выписки из ЕГРЮЛ (ЕГРИП), иные документы.

5.2	Материалы, подтверждающие соответствие или отклонения объекта контроля от установленных параметров («срабатывание» индикатора риска) ¹²	Выгрузка из ГИС ЖКХ, снимок экрана, где размещено несоответствие информации
5.3	Документы, подтверждающие проведение контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия и/или профилактических мероприятий, в случае если такие мероприятия проводились ¹³	- Акт наблюдения за соблюдением обязательных требований - Акт о проведении обязательного профилактического визита
5.4	Иные документы, подтверждающие необходимость проведения внепланового контрольного (надзорного) мероприятия ¹⁴	-

Особенности проведения контрольного (надзорного) мероприятия

6.1	Виды контрольных (надзорных) мероприятий ¹⁵	Инспекционный визит, документарная проверка, выездная проверка.
6.2	Использование мобильного приложения «Инспектор» при проведении контрольного (надзорного) мероприятия ¹⁶	Предусмотрена возможность использования
6.3	Возможность размещения информации о «срабатывании» индикатора риска в личном кабинете контролируемого лица на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) и (или) в информационной системе контрольного (надзорного) органа ¹⁷	Возможность отсутствует

Паспорт подготовлен:

Начальник отдела земельных и имущественных
отношений администрации городского поселения Федоровский
Яныбаева З.Г.
Тел.: 8(3462) 55-03-67

¹² Указываются материалы и документы, подтверждающие «срабатывание» индикатора риска нарушения обязательных требований: выгрузки из информационных систем, формы отчетных документов, иные сведения.

¹³ Указываются документы, подтверждающие проведение контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия и/или профилактических мероприятий, в случае если такие мероприятия проводились

¹⁴ Указываются иные документы, которые могут использоваться для обоснования необходимости проведения внепланового контрольного (надзорного) мероприятия.

¹⁵ Указываются возможные применения мобильного приложения «Инспектор».

¹⁷ Указывается возможность размещения в личном кабинете контролируемого лица на Едином портале государственных и муниципальных услуг и (или) в информационной системе контрольного (надзорного) органа информации о выявлении соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или информации об отклонении объекта контроля от таких параметров, в соответствии с положением о виде контроля.