

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ФЕДОРОВСКИЙ**

**Сургутского района**

**Ханты – Мансийского автономного округа – Югры**

**РЕШЕНИЕ**

«28» сентября 2022 года №8

пгт. Федоровский

О внесении изменений в решение Совета депутатов городского поселения Федоровский от 25.08.2021 №230 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле»

В соответствии с требованиями Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь Уставом городского поселения Федоровский,

Совет депутатов городского поселения Федоровский решил:

1. Внести в решение Совета депутатов городского поселения Федоровский от 25.08.2021 №230 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле» (далее по тексту – «Решение») следующие изменения:

1.1. Раздел II приложения 1 к Решению изложить в новой редакции:

**«II. Управление рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении государственного контроля (надзора)**

9. Муниципальный контроль осуществляется на основе управления рисками причинения вреда (ущерба).

9.1. Для целей управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля в отношении объектов контроля устанавливаются следующие категории риска (далее – «категории риска»):

1) средний риск;

2) умеренный риск;

3) низкий риск.

9.2. Отнесение объекта контроля к одной из категорий риска осуществляется на основе сопоставления его характеристик с критериями риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

9.3. К категориям риска относятся:

1) категории среднего риска - земельные участки, примыкающие к землям водного фонда;

2) категории умеренного риска - земельные участки, относящиеся к категории земель населенных пунктов и граничащие с земельными участками, относящимися к категории земель лесного фонда;

3) категории низкого риска - в случае, если объект контроля не отнесен контрольным органом к определенной категории риска.

9.4. При отнесении объектов контроля к категориям риска используются в том числе:

1) сведения из Единого государственного реестра недвижимости;

2) сведения, получаемые при проведении должностными лицами контрольного органа контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемыми лицами;

3) сведения, полученные по результатам предоставления гражданам и организациям муниципальных услуг, из обращений контролируемых лиц, иных граждан и организаций, из сообщений средств массовой информации, а также сведения, содержащиеся в информационных ресурсах, и сведения, поступившие из иных источников, обеспечивающих достоверность таких сведений.

9.5. В зависимости от присвоенной категории риска устанавливаются следующие виды и периодичность плановых контрольных мероприятий:

1) в отношении объектов контроля, отнесенных к категории среднего риска, - одно плановое контрольное мероприятие в 3 года;

2) в отношении объектов контроля, отнесенных к категории умеренного риска, - одно плановое контрольное мероприятие в 5 лет.

Плановые контрольные мероприятия в отношении объектов контроля, отнесенных к категории низкого риска, не проводятся.

9.6. В целях оценки риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям настоящим Положением установлены индикаторы риска нарушения обязательных требований.

9.7. Индикаторы риска нарушения обязательных требований сами по себе не являются нарушениями таких требований, но с высокой степенью вероятности свидетельствуют о наличии таких нарушений и риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

9.8. Выявление соответствия объекта контроля индикаторам риска нарушения обязательных требований является основанием для проведения внепланового контрольного мероприятия. Решение о проведении и виде контрольного мероприятия принимается руководителем контрольного органа.».

1.2. Приложение 1 к Решению дополнить разделами VII, VIII следующего содержания:

**«VII. ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ И ЭФФЕКТИВНОСТИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОНТРОЛЬНОГО ОРГАНА**

73. Оценка результативности и эффективности деятельности контрольного органа осуществляется на основе системы показателей результативности и эффективности муниципального контроля.

74. В систему показателей результативности и эффективности деятельности контрольного органа входят:

1) ключевые показатели муниципального контроля (согласно приложению 2 к Решению);

2) индикативные показатели муниципального контроля (согласно приложению 3 к Решению).

75. Контрольный орган ежегодно осуществляет подготовку доклада о муниципальном контроле с учетом требований, установленных Законом №248-ФЗ.

**VIII. ПЕРЕЧЕНЬ ИНДИКАТОРОВ РИСКА НАРУШЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ**

76. Индикаторами риска муниципального контроля являются:

1) несоответствие площади используемого контролируемым лицом земельного участка, определенной в результате проведения контрольного мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом, площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости;

2) несоответствие использования (неиспользование) контролируемым лицом земельного участка, выявленное в результате проведения контрольного мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом, виду (видам) разрешенного использования земельного участка, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости и (или) предусмотренным градостроительным регламентом соответствующей территориальной зоны;

3) отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства, выявленное по результатам проведения контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом, в случае если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом.».

2. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования (обнародования).

|  |  |
| --- | --- |
| Заместитель председателя  Совета депутатов  городского поселения Федоровский  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.И. Тихонов | Исполняющий обязанности главы городского поселения  Федоровский  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.И. Пастушок |