

ПАСПОРТ

индикатора риска нарушения обязательных требований

Общая информация по индикатору риска нарушения обязательных требований

Наименование органа исполнительной власти, органа местного самоуправления, осуществляющего контрольную функцию (надзорную) деятельность, ответственного за разработку индикатора риска нарушения обязательных требований		Наименование вида государственного контроля (надзора), муниципального контроля	
1.1		1.2	
Администрация городского поселения Федоровский		Муниципальный земельный контроль	
1.3 Наименование индикатора риска нарушения обязательных требований			
1) выявление в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН) в течение одного года двух и более фактов расхождений (несоответствия) сведений об используемой площади земельного участка или об отклонении местоположения характерной точки границы земельного участка со сведениями, полученными в порядке межведомственного информационного взаимодействия и (или) сведениями, имеющимися в распоряжении контрольного органа; 2) выявление в ЕГРН в течение одного квартала двух и более фактов расхождения (несоответствия) сведений о категории принадлежности земель и (или) признаков отклонения от разрешенного использования земельного участка со сведениями, полученными в порядке межведомственного информационного взаимодействия и (или) сведениями, имеющимися в распоряжении контрольного органа.			
Обязательные требования, о нарушении которых свидетельствует индикатор риска¹			
2.1		2.2	2.3
Нормативный правовой акт, которым установлено обязательное требование		Структурная единица нормативного правового акта	Ссылка на ФГИС РОТ ²
Земельный кодекс Российской Федерации		п. 1 ст. 25 главы V п. 1 ст. 26 главы V	-
Гражданский кодекс Российской Федерации		п.1,2 статьи 8.1 главы II	-

¹ Не допускается перечисление обязательных требований, нарушения которых не связаны с отклонением (соответствием) параметров объекта контроля, установленных разделом 4 «Расчет отклонения (соответствия) от установленных индикаторов риска параметров» настоящей таблицы.

² Заполняется в случае, если обязательное требование подлежит внесению во ФГИС РОТ.

Объект контроля

3.1		3.2		3.3	
Тип объекта контроля ³		Вид объекта контроля ⁴		Подвид объекта контроля ⁵	
деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к гражданам и организациям, осуществляющим деятельность, действия (бездействие)		Деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к гражданам и организациям, осуществляющим деятельность, действия (бездействие)		-	
3 результаты деятельности граждан и организаций, в том числе продукция (товары), работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования земельные участки, части земельных участков, которыми гражданами и организациями владеть и (или) пользоваться, земли, не находящиеся во владении и (или) пользовании граждан или организаций, к которым предъявляются обязательные требования		результаты деятельности граждан и организаций, в том числе продукция (товары), работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования земельные участки, части земельных участков, которыми граждане и организации владеют и (или) пользуются, земли, не находящиеся во владении и (или) пользовании граждан или организаций, к которым предъявляются обязательные требования		-	
Расчет отклонения (соответствия) от установленных индикатором риска параметров					
4					
4.1					
Период расчета ⁶ календарный год					
4.2					
Формула расчета ⁷ $S_{исп.} + S_{ЕГРП} > S_{ЕГРП}$					

³ Указывается тип объекта контроля из справочника: 1) деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к гражданам и организациям, осуществляющим деятельность, действия (бездействие); 2) результаты деятельности граждан и организаций, в том числе продукция (товары), работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования; 3) знания, помешения, сооружения, линейные объекты, территории, включая водные, земельные и лесные участки, оборудование, устройства, предметы, материалы, транспортные средства, компоненты природной среды, природные и природно-антропогенные объекты, другие объекты, которыми граждане и организации владеют и (или) пользуются, компоненты природной среды, природные и природно-антропогенные объекты, не находящиеся во владении и (или) пользовании граждан или организаций, к которым предъявляются обязательные требования.

⁴ Указывается вид объекта контроля из числа предусмотренных положением о виде контроля.

⁵ Указывается подвид объекта контроля.

⁶ Указывается период для расчета параметров отклонения или соответствия. Если индикатор риска не предполагает отчетного периода, указывается «постоянно».

⁷ Указывается формула расчета количественного параметра отклонения или соответствия. Если индикатор риска содержит в себе несколько параметров, формула указывается для каждого параметра.

4.3		Расшифровка переменных	
4.3.1	Переменная ⁸	4.3.2	Наименование переменной ⁹
	S исп.		Сведения об используемой площади земельного участка или об отклонении местоположения характерной точки границы земельного участка
	S ЕГРН		Сведения, полученные в порядке межведомственного информационного взаимодействия, и (или) сведения, имеющиеся в распоряжении контрольного органа.
Перечень документов, подтверждающих факт соответствия или отклонения объекта контроля от установленных параметров («срабатывание» индикатора риска) и прилагаемых к решению о проведении контрольного (надзорного) мероприятия			
5	5.1	Правоустанавливающие и иные документы, подтверждающие индивидуализирующие признаки проверяемого объекта и его принадлежность контролируемому лицу ¹¹	<p>Договор аренды, безвозмездного пользования, разрешение на размещение объекта.</p> <p>Выписка из ЕГРН</p> <p>Выписка из ЕГРЮЛ (ЕГРИП)</p> <p>Иные документы</p>
	5.2	Материалы, подтверждающие соответствие или отклонения объекта контроля от установленных параметров («срабатывание» индикатора риска) ¹²	Акт выездного обследования земельного участка
	5.3	Документы, подтверждающие проведение контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия и/или профилактических мероприятий, в случае если такие мероприятия проводились ¹³	Акт визуального обследования земельного участка
			Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований
			Акт наблюдения за соблюдением обязательных требований

⁸ Указывается переменная, содействующая в формуле расчета количественного параметра.

⁹ Указывается название переменной, используемой при расчете параметра.

¹⁰ Указываются реквизиты информационных систем, наименования устройств или реквизиты документов, предоставляющих данные для определения значения переменной. В случае, если данные собирают или агрегируют иные органы и организации, приводится описание порядка межведомственного взаимодействия по работе с данными.

¹¹ Указывается перечень документов, подтверждающих принадлежность объекта контроля контролируемому лицу: выписка из реестра лицензируемых видов деятельности, сведения из реестра уведомлений о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, правоустанавливающие документы на производственные объекты (выписка из ЕГРН, договор аренды, СТС транспортного средства), выписки из ЕГРЮЛ (ЕГРИП), иные документы.

¹² Указываются материалы и документы, подтверждающие «срабатывание» индикатора риска нарушения обязательных требований: выгрузки из информационных систем, формы отчетных документов, иные сведения.

¹³ Указываются документы, подтверждающие проведение контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия и/или профилактических мероприятий, в случае если такие мероприятия проводились

		Предписание об устранении нарушения обязательных требований
5.4	Иные документы, подтверждающие необходимость проведения внепланового контрольного (надзорного) мероприятия ¹⁴	-
Особенности проведения контрольного (надзорного) мероприятия		
6.1	Виды контрольных (надзорных) мероприятий ¹⁵	Инспекционный визит, документарная проверка, выездная проверка
6.2	Использование мобильного приложения «Инспектор» при проведении контрольного (надзорного) мероприятия ¹⁶	Предусмотрена возможность использования, за исключением документарной проверки
6.3	Возможность размещения информации о «срабатывании» индикатора риска в личном кабинете контролируемого лица на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) и (или) в информационной системе контрольного (надзорного) органа ¹⁷	Возможность отсутствует

Паспорт подготовлен:
 Главный специалист отдела
 земельных и имущественных отношений
 Андреева Анна Николаевна.
 Тел.: 8(3462) 55-03-66



¹⁴ Указываются иные документы, которые могут использоваться для обоснования необходимости проведения внепланового контрольного (надзорного) мероприятия.

¹⁵ Указываются контрольные (надзорные) мероприятия, предусмотренные положением о виде контроли, которые планируются осуществлять при «срабатывании» индикатора риска.

¹⁶ Указывается возможность применения мобильного приложения «Инспектор».

¹⁷ Указывается возможность размещения в личном кабинете контролируемого лица на едином портале государственных и муниципальных услуг и (или) в информационной системе контрольного (надзорного) органа информации о выявлении соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или информации об отклонении объекта контроля от таких параметров, в соответствии с положением о виде контроли.