ОБЗОР

обобщения практики осуществления муниципального земельного контроля в границах городского поселения Федоровский, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений

за 2018 год

Настоящий Обзор обобщения практики осуществления муниципального земельного контроля в границах городского поселения Федоровский администрации городского поселения Федоровский, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений за 2018 год (далее – «Обзор практики») разработан в соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 года №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением администрации городского поселения Федоровский от 22.08.2017 №511-п/нпа «Об утверждении порядка организации и проведения проверок при осуществлении муниципального земельного контроля в границах городского поселения Федоровский».

Целями обобщения практики осуществления муниципального земельного контроля в границах городского поселения Федоровский являются:

- обеспечение единства практики применения органами муниципального земельного контроля федеральных законов и иных нормативных актов Российской Федерации, нормативных правовых актов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, муниципальных нормативных правовых актов, обязательность применения которых установлена законодательством Российской Федерации (далее – «обязательные требования»);

- обеспечение доступности сведений о практике осуществления муниципального земельного контроля в границах городского поселения Федоровский.

Задачами обобщения практики осуществления муниципального земельного контроля в границах городского поселения Федоровский являются:

- выявление и устранение причин, порождающих нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, и условий, способствующих совершению таких нарушений или облегчающих их совершение;

- выработка с привлечением широкого круга заинтересованных лиц оптимальных решений проблемных вопросов практики и их реализации;

- укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, путём активизации профилактической деятельности;

- повышение уровня правовой грамотности и развитие правосознания руководителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Программа профилактики нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, требований установленных муниципальными правовыми актами, при осуществлении муниципального земельного контроля в границах городского поселения Федоровский утверждается на каждый последующий год постановлением администрации городского поселения Федоровский.

В ревизионную деятельность муниципального земельного контроля в границах городского поселения Федоровский входят плановые и внеплановые проверки, выездные и или документарные, профилактические мероприятия, проводимые в установленном порядке.

С 1 января 2016 года по 31 декабря 2018 года Федеральным законом от 13.07.2015 года №246-ФЗ внесены изменения в Федеральный закон от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (далее – «ФЗ №294»), введён «мораторий» на проведение плановых проверок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, отнесённых к субъектам малого и среднего предпринимательства. Отнесение к субъектам малого и среднего предпринимательства осуществляется Федеральным законом от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в РФ». В 2018 году плановые проверки не проводились.

Законным основанием для незапланированных мероприятий могут стать:

- обращения или жалобы граждан и юридических лиц;

- информация, полученная от государственных органов;

- самостоятельно обнаруженные нарушения закона.

Входящая информация принимается и в письменном, и в электронном виде.

В 2018 году в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей внеплановые выездные или документарные проверки в соответствии с ФЗ №294 не проводились в связи с отсутствием оснований (положительный результат эффективности проведения мероприятий, направленных на профилактику нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами).

Протоколы об административных правонарушениях не составлялись.

В органы прокуратуры не обращались.

В судебные органы не обращались.

Эксперты и представители экспертных организаций к проведению мероприятий по муниципальному земельному контролю не привлекались.

Главный специалист отдела земельных

и имущественных отношений управления

жилищно-коммунального хозяйства,

земельных и имущественных отношений

администрации городского поселения

Федоровский А.А. Терещенко