

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРОДСКОго ПОСЕЛЕНИя федоровский**

СУРГУТСКОГО РАЙОНА

ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**«11» октября 2023 года №571-п**

**пгт. Федоровский**

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ХМАО-Югра, Сургутский район, ул. Пионерная, д. 35а, признанным аварийным и подлежащим сносу

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 279, 280 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации городского поселения Федоровский от 01.10.2020 № 454-п «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение реализации прав граждан на улучшение жилищных условий на территории муниципального образования городское поселение Федоровский», в связи с признанием многоквартирного дома, расположенного по адресу: ХМАО-Югра, Сургутский район, ул. Пионерная, д. 35а, аварийным и подлежащим сносу (распоряжение администрации городского поселения Федоровский от 28.05.2019 № 116-р «О признании жилого дома аварийным и подлежащим сносу»),

1. Изъять для муниципальных нужд городского поселения Федоровский:

1.1. земельный участок площадью 1158,0 кв. метров с кадастровым номером 86:03:0030113:83, местоположением: 628456, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Сургутский район, пгт. Федоровский, ул. Пионерная, д.35а, принадлежащий на праве общей долевой собственности собственникам помещений в находящемся на данном земельном участке многоквартирном доме по адресу: 628456, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Сургутский район, пгт. Федоровский, ул. Пионерная, д.35а.

1.2. жилые помещения, расположенные в многоквартирном доме по адресу: 628456, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Сургутский район, пгт. Федоровский, ул. Пионерная, д.35а, находящемся на земельном участке с кадастровым номером 86:03:0030113:83, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. В течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления:

2.1. Отделу земельных и имущественных отношений управления жилищно-коммунального хозяйства и земельных ресурсов администрации городского поселения Федоровский (Андреева А.Н.):

- направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемых объектов недвижимого имущества, согласно приложению к настоящему постановлению, в порядке, установленном статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации;

- направить копию настоящего постановления в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

2.2. Управлению по организации деятельности органов местного самоуправления и социальному развитию администрации городского поселения Федоровский (Р.Р. Ибатуллин):

- опубликовать настоящее постановление (за исключением приложения к нему) в газете «Юрта» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления городского поселения Федоровский;

3. Управлению по организации деятельности органов местного самоуправления и социальному развитию администрации городского поселения Федоровский (Р.Р. Ибатуллин):

- подготовить проекты соглашений об изъятии объектов недвижимого имущества в порядке, установленном законодательством Российской Федерации после определения размера возмещения за жилое помещение.

4. Отделу земельных и имущественных отношений управления жилищно-коммунального хозяйства и земельных ресурсов администрации городского поселения Федоровский (А.Н. Андреева):

- направить собственникам изымаемых объектов недвижимого имущества проекты соглашений об изъятии такого имущества в порядке, установленном законодательством Российской Федерации

- организовать работу по заключению с собственниками изымаемых жилых помещений соглашения об изъятии недвижимого имущества.

5. Настоящее постановление вступает в силу с даты подписания и действует в течение трех лет с даты его подписания.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы городского поселения Федоровский - начальника управления ЖКХ, земельных и имущественных отношений администрации городского поселения Федоровский С.А. Конищева.

Глава городского поселения

Федоровский Н.У. Рудышин