

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРОДСКОго ПОСЕЛЕНИя федоровский**

СУРГУТСКОГО РАЙОНА

ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**«10» января 2019 года №13-п/нпа**

**пгт. Федоровский**

Об утверждении программы профилактики нарушений обязательных требований юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями при осуществлении муниципального жилищного контроля за техническим состоянием и использованием муниципального жилищного фонда, своевременным выполнением работ по его содержанию и ремонту и своевременной подготовкой к сезонной эксплуатации на 2019 год

В соответствии с частью 1 статьи 8.2. Федерального закона от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»:

1. Утвердить программу профилактики нарушений обязательных требований юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями при осуществлении муниципального жилищного контроля за техническим состоянием и использованием муниципального жилищного фонда, своевременным выполнением работ по его содержанию и ремонту и своевременной подготовкой к сезонной эксплуатации на 2019 год (далее – «Программа»), согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования (обнародования) и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2019 года.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы городского поселения – начальника управления ЖКХ, земельных и имущественных отношений администрации городского поселения Федоровский Пастушка С.И.

Глава городского поселения

Федоровский Н.У. Рудышин

Приложение к постановлению

администрации городского поселения Федоровский

от 10.01.2019 №13-п/нпа

Программа профилактики нарушений обязательных требований юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями при осуществлении муниципального жилищного контроля за техническим состоянием и использованием муниципального жилищного фонда, своевременным выполнением работ по его содержанию и ремонту и своевременной подготовкой к сезонной эксплуатации на 2019 год

1. Настоящая Программа разработана в целях профилактики нарушений обязательных требований законодательства в сфере технического состояния и использования муниципального жилищного фонда, своевременным выполнением работ по его содержанию и ремонту и своевременной подготовкой к сезонной эксплуатации, установленных законодательством Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, муниципальными правовыми актами, соблюдение которых оценивается должностными лицами администрации городского поселения Федоровский при проведении мероприятий по муниципальному жилищному контролю за техническим состоянием и использованием муниципального жилищного фонда, своевременным выполнением работ по его содержанию и ремонту и своевременной подготовкой к сезонной эксплуатации.

2. Целями Программы являются:

- предупреждение нарушений подконтрольными субъектами требований действующего законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

- создание мотивации к добросовестному поведению подконтрольных субъектов;

- разъяснение подконтрольным субъектам обязательных требований, установленных нормативными правовыми актами в сфере отношений, связанных с использованием муниципального жилищного фонда, своевременным выполнением работ по его содержанию и ремонту и своевременной подготовкой к сезонной эксплуатации;

- снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям.

3. Задачами программы являются:

- формирование единого понимания обязательных требований, установленных нормативными правовыми актами в сфере отношений, связанных с использованием муниципального жилищного фонда, своевременным выполнением работ по его содержанию и ремонту и своевременной подготовкой к сезонной эксплуатации;

- укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации профилактической деятельности;

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям требований действующего законодательства;

- повышение правосознания и правовой культуры подконтрольных субъектов.

4. Мероприятия по профилактике нарушений, реализуемые администрацией городского поселения Федоровский.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований | Срок исполнения | Ответственное должностное лицо |
| 1. | Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами | в течение года (по мере необходимости) | должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального контроля |
| 2. | В случае изменения обязательных требований: подготовка и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований | в течение года (по мере необходимости) | должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального контроля |
| 3. | Проведение разъяснительной работы в средствах массовой информации и (или) на официальном сайте органов местного самоуправления администрации городского поселения Федоровский в сети "Интернет" по вопросам соблюдения обязательных требований в сфере муниципального контроля | в течение года | должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального контроля |
| 4. | Обобщение практики осуществления муниципального контроля и размещение на официальном сайте органов местного самоуправления администрации городского поселения Федоровский  соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений | Ноябрь-декабрь 2019 года | должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального контроля |
| 5. | Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», если иной порядок не установлен федеральным законом | в течение года (по мере необходимости) | должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального контроля |
| 6. | Разработка и утверждение программы профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального контроля на 2020 год | Декабрь 2019 года | должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального контроля |